



**П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О   С Е В А С Т О П О Л Я**  
**Д Е П А Р Т А М Е Н Т   А Р Х И Т Е К Т У Р Ы   И   Г Р А Д О С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А**  
**Г О Р О Д А   С Е В А С Т О П О Л Я**

---

**П Р И К А З**

*19 декабря 2022 года*

№ 128

О внесении изменений в приказ Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.12.2021 № 204 «Об утверждении Перечня территорий (объектов), подготовка документации по планировке которых осуществляется в рамках раздела 1 части 2 государственного задания Государственному автономному учреждению Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

В соответствии с постановлением Правительства Севастополя от 16.12.2022 № 659-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 17.11.2021 № 565-ПП «Об утверждении государственной программы города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе», приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 19.12.2022 № 127 «О внесении изменений в приказ Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.12.2021 № 203 «Об утверждении государственного задания Государственному автономному учреждению Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

**П Р И К А З Ы В А Ю**

1. Внести изменения в Перечень территорий (объектов), подготовка документации по планировке которых осуществляется в рамках раздела 1 части 2 государственного задания Государственному автономному учреждению Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденный приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.12.2021 № 204, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 19.10.2022 № 105 «О внесении изменений в приказ Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.12.2021 № 204 «Об утверждении Перечня территорий (объектов), подготовка документации по планировке которых осуществляется в рамках раздела 1 части 2 государственного задания Государственному автономному учреждению Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Департамента –  
член Правительства Севастополя



М.А. Жукалов



Приложение  
к приказу Департамента архитектуры и  
градостроительства города Севастополя  
от 19.12.2022 № 128

Утверждено  
приказом Департамента архитектуры и  
градостроительства города Севастополя  
от 28.12.2021 № 204  
(в редакции приказа Департамента архитектуры  
и градостроительства города Севастополя  
от 19.12.2022 № 128)

Перечень территорий (объектов), подготовка документации по планировке которых осуществляется в рамках раздела 1 части 2 государственного задания Государственному автономному учреждению Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

В рамках раздела 1 части 2 государственного задания Государственному автономному учреждению Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов выполняются работы, в том числе следующие:

1. Работа «Подготовка документации по территориальному планированию, градостроительному зонированию и планировке территории», имеющая уникальный номер реестровой записи 711132.P.80.1.01820006001.

В отношении показателя «Разработка документации по планировке территории площадных и линейных объектов, внесение изменений в документацию по планировке территории», характеризующего содержание работы, осуществляется подготовка документации по планировке территорий (объектов), а именно:

№ п/п	Наименование территорий (объектов), в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке	Площадь территории, га								План финансирования, тыс. руб.		
		2022 год				2023		2024		2022		
		1	2	3	4	год		год		2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		всего	квартал	квартал	квартал	квартал	год	год	год	год	год	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего	391,08	268,04	41,60	8,00	73,44	-	-	46 532,0	-	-
1	Разработка документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории части кадастровых кварталов 91:04:001013, 91:04:001017 в районе пр. Победы, г. Севастополь» (15,16 га)	15,16	15,16	-	-	-	-	-	0,0	-	-
2	Разработка документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:02:002006 в районе ул. Восточная, г. Севастополь» (1,98 га)	1,98	1,98	-	-	-	-	-	0,0	-	-
3	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 91:02:001013 в районе пр-та Октябрьской Революции (56,6 га)	56,60	56,60	-	-	-	-	-	0,0	-	-
4	Проект межевания территории в районе ул. Углицкая - ул. Будищева - ул. Брестская - ул. Пластунская (30,0 га)	30,00	30,00	-	-	-	-	-	0,0	-	-
5	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Волнистая в г. Севастополе	41,60	-	41,60	-	-	-	-	0,0	-	-
6	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Вакуленчука - ул. Репина в г. Севастополе	18,00	18,00	-	-	-	-	-	0,0	-	-
7	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 91:02:001002 в районе просп. Героев Сталинграда и ул. Павла Корчагина, г. Севастополь	68,00	68,00	-	-	-	-	-	0,0	-	-
8	Корректировка документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования»	4,60	4,60	-	-	-	-	-	0,0	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:04:032001 в с. Осипенко, г. Севастополь	45,20	45,20	-	-	-	-	-	0,0	-	-
10	Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Реконструкция ул. Капитанская в рамках реализации мероприятий по созданию «Парка Музейно-мемориального комплекса «Защитникам Севастополя в 1941-1942 г.г.» на мысе Хрустальном с набережной и Артиллерийской бухтой в городе Севастополе»	26,00	26,00	-	-	-	-	-	0,0	-	-
11	Проект межевания территории в районе ул. Горпищенко, 2, г. Севастополь	2,50	2,50	-	-	-	-	-	0,0	-	-
12	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 91:03:002014 (Образовательный комплекс)	8,00	-	-	8,00	-	-	-	2 866,6	-	-
13	Проект планировки и проект межевания территории «Индустриальный парк»	73,44	-	-	-	73,44	-	-	12 465,2	-	-
14	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах с. Сахарная головка Балаклавского МО	-	-	-	-	-	-	-	3 997,3	-	-
15	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:02:001014 в районе ул. Адмирала Юмашева, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	-	18 899,5	-	-
16	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Адмирала Макарова - ул. 1-я Бастионная, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	-	6 472,6	-	-
17	Проект планировки и проект межевания территории в районе Аполлоновой бухты, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	-	1 830,8	-	-
18	Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:04:035001	-	-	-	-	-	-	-	0,0	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	в с. Осипенко, г. Севастополь (хоспис)										
19	Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:04:001006 в районе ул. Истомина, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	-	0,0	-	-

2. Работа «Подготовка документации по территориальному планированию, градостроительному зонированию и планировке территории», имеющая уникальный номер реестровой записи 711132.Р.80.1.01820011001.

В отношении показателя «Разработка документации по планировке территории площадных объектов, внесение изменений в документацию по планировке территории площадных объектов», характеризующего содержание работы, осуществляется подготовка документации по планировке территорий (объектов), а именно:

№ п/п	Наименование территорий (объектов), в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке	Площадь территории, га								План финансирования, тыс. руб.		
		2022 год				2023 год		2024 год		2022 год	2023 год	2024 год
		1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Всего	-	-	-	-	-	16 075,34	253,7	-	-	80 792,1	76 094,1
1	Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:04:035001 в с. Осипенко, г. Севастополь (хоспис)	-	-	-	-	-	14,80	-	-	0,0	-	-
2	Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:04:001006 в районе ул. Истомина, г. Севастополь	-	-	-	-	-	20,10	-	-	0,0	-	-
3	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах с. Сахарная головка Балаклавского МО	-	-	-	-	-	8,34	-	-	0,0	-	-
4	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:02:001014 в районе ул. Адмирала Юмашева, г. Севастополь	-	-	-	-	-	95,00	-	-	0,0	-	-
5	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Адмирала Макарова - ул. 1-я Бастионная, г. Севастополь	-	-	-	-	-	16,50	-	-	0,0	-	-
6	Проект планировки и проект межевания	-	-	-	-	-	3,30	-	-	0,0	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	территории в районе Аполлоновой бухты, г. Севастополь										
7	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:04:002003 в районе ул. Брестская - ул. Будищева, г. Севастополь	-	-	-	-	-	2,0	-	-	1 168,2	-
8	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:03:002009 между просп. Генерала Острякова и ул. Хрусталева, г. Севастополь	-	-	-	-	-	24,9	-	-	9 549,1	-
9	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 91:02:001004 в районе ул. Бориса Михайлова, ул. Героев Бреста, г. Севастополь	-	-	-	-	-	40,5	-	-	11 947,5	-
10	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:04:002014 в районе Лабораторного шоссе, г. Севастополь	-	-	-	-	-	69,0	-	-	16 487,6	-
11	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:04:002015 в районе ул. Генерала Мельника, г. Севастополь	-	-	-	-	-	19,9	-	-	8 218,7	-
12	Корректировка документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории с кадастровым номером 91:03:001001 (Карантинная бухта)»	-	-	-	-	-	56,0	-	-	13 378,1	-
13	Разработка Схемы видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя	-	-	-	-	-	15 705,0	-	-	20 042,9	-
14	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Горпищенко, ул. Ромашковая, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	20,0	-	-	8 551,2
15	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала	-	-	-	-	-	-	65,9	-	-	16 301,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91:02:001004 в районе ул. Правды, ул. Бориса Михайлова, г. Севастополь										
16	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:04:001012 в районе ул. Генерала Мельника и проспекта Победы, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	39,0	-	-	11 910,6
17	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Николая Музыки, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	42,6	-	-	13 010,0
18	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах с. Хмельницкое Балаклавского МО	-	-	-	-	-	-	39,9	-	-	12 180,4
19	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 91:02:001013 в районе пр-та Октябрьской Революции, г. Севастополь	-	-	-	-	-	-	46,3	-	-	14 140,0

3. Работа «Подготовка документации по территориальному планированию, градостроительному зонированию и планировке территории», имеющая уникальный номер реестровой записи 711132.Р.80.1.01820012001.

В отношении показателя «Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования», характеризующего содержание работы, осуществляется подготовка документации по планировке территорий (объектов), а именно:

№ п/п	Наименование территорий (объектов), в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке	Площадь территории, га								План финансирования, тыс. руб.								
		2022 год				2023 год		2024 год		2022 год		2023 год		2024 год				
		всего	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	год	год	год	год	год	год	год	год	год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1	Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования»	-	-	-	-	-	2,3	4,5	-	-	-	988,4	1 999,7	-	-	-	-	-
	Всего	-	-	-	-	-	2,3	4,5	-	-	-	988,4	1 999,7	-	-	-	-	-



2	Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования»	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	1 999,7
---	--	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---------